

LEGE

privind stabilirea unor măsuri în vederea finalizării procedurilor administrative de soluționare a cererilor aflate pe rolul comisiilor județene, respectiv a municipiului București pentru aplicarea Legii nr. 9/1998 privind acordarea de compensații cetățenilor români pentru bunurile trecute în proprietatea statului bulgar în urma aplicării Tratatului dintre România și Bulgaria, semnat la Craiova la 7 septembrie 1940 și a Legii nr. 290/2003 privind acordarea de despăgubiri sau compensații cetățenilor români pentru bunurile proprietate a acestora, sechestrate, reținute sau rămase în Basarabia, Bucovina de Nord și ținutul Herța, ca urmare a stării de război și a aplicării tratatului de Pace între România și Puterile Aliate și Asociate, semnat la Paris la 10 februarie 1947 și pentru modificarea unor acte normative.

Parlamentul României adoptă prezenta lege.

CAPITOLUL I

Dispoziții generale

Art. 1 – (1) În termen de 30 de zile de la data intrării în vigoare a prezentei legi, comisiile județene, respectiv a municipiului București pentru aplicarea Legii nr. 9/1998, republicată, cu modificările și completările ulterioare, și a Legii nr. 290/2003, cu modificările și completările ulterioare, denumite în continuare comisiile, transmit toate cererile aflate în curs de soluționare, împreună cu întreaga documentație aferentă acestora, către Autoritatea Națională pentru Restituirea Proprietăților.

(2) Documentele transmise în completare, la solicitarea comisiilor, ulterior intrării în vigoare a prezentei legi, se înaintează de către comisiile județene, respectiv a municipiului București pentru aplicarea Legii nr. 9/1998, republicată, cu modificările și completările ulterioare, și a Legii nr. 290/2003, cu modificările și completările ulterioare în termen de 5 zile de la înregistrare, către Autoritatea Națională pentru Restituirea Proprietăților.

(3) Prin excepție de la prevederile alin. (1), cererile care fac obiectul unor dosare aflate pe rolul instanțelor de judecată se transmit numai împreună cu hotărârea judecătorească prin care a fost soluționată definitiv cauza.

(4) Obligațiile stabilite în sarcina comisiilor prin hotărâri judecătorești definitive ce au ca obiect cererile prevăzute la alin. (1) și (3) se aduc la îndeplinire în procedura stabilită prin prezenta lege.

Art. 2 – (1) Autoritatea Națională pentru Restituirea Proprietăților soluționează cererile prevăzute la art. 1 alin. (1) în ordinea înregistrării acestora la comisii, în termen de 60 de luni de la intrarea în vigoare a prezentei legi.

(2) Cererile pentru care comisiile au solicitat documente suplimentare se soluționează numai după expirarea termenelor acordate în vederea completării.

(3) În cazul cererilor aflate în curs de soluționare, față de care se constată necesitatea unor înregistrări doveditoare care nu au fost solicitate de către comisiile județene până la transmiterea lor către Autoritatea Națională pentru Restituirea Proprietăților, se pot solicita înregistrările necesare atât instituțiilor publice, cât și persoanelor care au formulat cerere de despăgubire, moștenitorilor legali și testamentari sau persoanelor care au vocație succesorală ai persoanelor prevăzute la art. 1 alin. (1) și (3) din Legea nr.9/1998, republicată, cu modificările și completările ulterioare și art. 1 alin. (1) din Legea nr.290/2003, cu modificările și completările ulterioare.

(4) Persoanele care au formulat cerere de despăgubire, moștenitorii legali și testamentari sau persoanele care au vocație succesorală pot completa, cu înregistrări, dosarele aflate în curs de soluționare la Autoritatea Națională pentru Restituirea Proprietăților, cărora li se instituie un termen de decădere de 120 zile, care curge de la data la care persoanei i se comunică, în scris, care sunt documentele necesare soluționării cererii.

(5) Termenul prevăzut la alin. (4) poate fi prelungit la cererea scrisă a persoanei care a formulat cerere de despăgubire, a moștenitorilor legali și testamentari, sau persoanelor care au vocație succesorală, o singură dată, pentru o perioadă de 60 zile, în situația în care se face dovada necesității în raport cu demersurile pentru completarea dosarului.

CAPITOLUL II

Stabilirea și plata despăgubirilor

Art. 3 – (1) Pentru soluționarea cererilor prevăzute la art. (1) se constituie Comisia Specială pentru Acordarea Despăgubirilor, denumită în continuare Comisia Specială, care funcționează în subordinea Secretariatului General al Guvernului.

(2) Comisia Specială este formată din 5 membri și are următoarea componență:

a) vicepreședintele Autorității Naționale pentru Restituirea Proprietăților cu atribuții de coordonare a aplicării Legii nr. 9/1998, republicată, cu modificările și completările ulterioare, și a Legii nr. 290/2003, cu modificările și completările ulterioare, (în continuare vicepreședintele Autorității Naționale pentru Restituirea Proprietăților) care este și președintele Comisiei Speciale;

b) un reprezentant al Secretariatului General al Guvernului;

c) un reprezentant al Ministerului Justiției;

d) un reprezentant al Ministerului Afacerilor Interne;

e) un reprezentant al Ministerului Finanțelor Publice.

(3) Componența nominală a Comisiei Speciale se stabilește prin decizie a prim-ministrului, în termen de 15 zile de la data intrării în vigoare a prezentei legi.

(4) Lucrările Comisiei Speciale se desfășoară la sediul Autorității Naționale pentru Restituirea Proprietăților, la solicitarea președintelui Comisiei Speciale.

(5) Fondurile necesare funcționării Comisiei Speciale se vor asigura prin bugetul Autorității Naționale pentru Restituirea Proprietăților.

Art. 4 – Analiza cererilor și a întregii documentații aferente se realizează de către personalul Autorității Naționale pentru Restituirea Proprietăților, prin Secretariatul Comisiei Speciale, care se constituie prin ordin al Președintelui Autorității Naționale pentru Restituirea Proprietăților.

Art. 5 – (1) Comisia Specială funcționează pe baza prevederilor prezentei legi și a regulamentului propriu de organizare și funcționare, aprobat prin Ordin al Președintelui Autorității Naționale pentru Restituirea Proprietăților.

(2) Comisia Specială are următoarele atribuții:

a) stabilește, prin decizie, la propunerea Secretariatului, valoarea despăgubirilor bănești acordate ori respingerea cererilor prevăzute la art. 1;

b) validează sau invalidează, în tot sau în parte hotărârile comisiilor județene, respectiv a municipiului București pentru aplicarea Legii nr. 9/1998, republicată, cu modificările și completările ulterioare, și a Legii nr. 290/2003, cu modificările și completările ulterioare, emise anterior intrării în vigoare a prezentei legi;

c) pune în executare hotărârile judecătorești definitive prin care au fost stabilite obligații în sarcina comisiilor și a Autorității Naționale pentru Restituirea Proprietăților;

d) ia alte măsuri necesare aplicării prezentei legi.

(3) În îndeplinirea atribuțiilor sale, Comisia Specială emite decizii sub semnătura președintelui acesteia. Comisia Specială lucrează în prezența a minim 4 membri și decide cu majoritate de voturi.

(4) Sumele stabilite prin deciziile Comisiei Speciale se plătesc în condițiile art. (10) și art. (11) din Legea nr. 164/2014.

(5) Deciziile Comisiei Speciale pot fi atacate, în termen de 30 de zile de la comunicare, la secțiile de contencios administrativ ale tribunalelor de la domiciliul reclamantului, indiferent de calitatea titularului acțiunii. Hotărârea pronunțată de instanța de judecată este supusă apelului, în condițiile Codului de procedură civilă.

CAPITOLUL III

Dispoziții speciale

Art. 6 – În aplicarea prezentei legi se stabilesc următoarele măsuri:

a) numirea și înlocuirea membrilor Comisiei Speciale se face prin decizie a prim-ministrului, cu excepția vicepreședintelui Autorității Naționale pentru Restituirea Proprietăților, care devine membru, de drept, prin decizia de numire în funcție;

b) membrii Comisiei Speciale beneficiază de indemnizație lunară reprezentând 50% din indemnizația lunară a vicepreședintelui Autorității Naționale pentru Restituirea Proprietăților. Indemnizația se acordă în lunile în care Comisia Specială desfășoară cel puțin o ședință.

c) membrii Secretariatului Comisiei Speciale pot beneficia de un spor de dificultate de până la 30 % din salariul de încadrare; stabilirea acestui spor se face de către Comisia Specială, individual, la propunerea președintelui acesteia.

CAPITOLUL IV

Dispoziții finale

Art. 7 – (1) Secretariatul propune Comisiei Speciale acordarea de despăgubiri sau respingerea cererii după verificarea existenței și întinderii dreptului la despăgubiri, cu respectarea dispozițiilor Legii nr. 9/1998, cu modificările și completările ulterioare, Legii nr. 290/2003, cu modificările și completările ulterioare, Legii nr. 164/2014 și a prezentei legi.

(2) Evaluarea bunurilor prevăzute la art. 5 alin. (1) și (2) din Legea nr. 164/2014 se face de către Secretariatul Comisiei Speciale, prin raportare la valorile și limitele prevăzute în anexele nr. 1 și 2 din Legea nr. 164/2014.

(3) Evaluarea bunurilor imobile ce fac obiectul Legii nr. 9/1998, republicată, cu modificările și completările ulterioare, se face prin raportare la valorile și limitele prevăzute în Anexa nr. 1 din prezenta lege.

(4) Evaluarea recoltelor neculese pentru care se acordă despăgubiri potrivit Legii nr. 9/1998, republicată, cu modificările și completările ulterioare, se face prin raportare la valorile prevăzute în Anexa nr. 2 din prezenta lege și limitele prevăzute la art. 9 din H.G. nr. 753/1998, iar în cazul pomilor fructiferi altoiți și a plantației de pomi fructiferi altoiți, prin raportare la valorile și limitele prevăzute la art. 9 din H.G. 753/1998.

(5) Evaluarea bunurilor imobile cu altă destinație ce fac obiectul Legii nr. 9/1998, cu modificările și completările ulterioare, ori al Legii nr. 290/2003, cu modificările și completările ulterioare, se face prin raportare la valorile și limitele prevăzute în Anexa nr. 3 din prezenta lege.

Art. 8 – Anexele nr. 1, 2 și 3 fac parte integrantă din prezenta lege.

Art. 9 – Legea nr. 164/2014 privind unele măsuri pentru accelerarea și finalizarea procesului de soluționare a cererilor formulate în temeiul Legii nr. 9/1998 privind acordarea de compensații cetățenilor români pentru bunurile trecute în proprietatea statului bulgar în urma aplicării Tratatului dintre România și Bulgaria, semnat la Craiova la 7 septembrie 1940 și al Legii nr. 290/2003 privind acordarea de despăgubiri sau compensații cetățenilor români pentru bunurile

proprietate a acestora, sechestrate, reținute sau rămase în Basarabia, Bucovina de Nord și Ținutul Herța, ca urmare a stării de război și a aplicării Tratatului de Pace între România și Puterile Aliate și Asociate, semnat la Paris la 10 februarie 1947, și pentru modificarea unor acte normative, se modifică și se completează, după cum urmează:

1. Alineatul (5) al articolului 7 se modifică și va avea următorul cuprins:

„Stabilirea valorii bunurilor neevaluate inițial în dosarele constituite în temeiul Legii nr. 9/1998, republicată, cu modificările și completările ulterioare, se face potrivit prevederilor art. 7 alin. (3) – (5) potrivit prevederilor din prezenta lege.”

2. Alineatul (2) al articolului 10 se modifică și va avea următorul cuprins:

„Plata despăgubirilor stabilite prin actele administrative prevăzute de art. 9 lit. c) și d) se efectuează în ordinea cronologică a emiterii acestora, în tranșe anuale egale, eșalonat pe o perioadă de 5 ani”.

Art. 10 – Până la intrarea în vigoare a prezentei legi, cererile aflate în curs de soluționare la comisiile județene, respectiv a municipiului București pentru aplicarea Legii nr.9/1998, republicată, cu modificările ulterioare, și a Legii nr.290/2003, cu modificările și completările ulterioare, se analizează de aceste comisii și hotărârile emise de acestea din urmă se validează/invalidază, în tot sau în parte, sub semnătura vicepreședintelui Autorității Naționale pentru Restituirea Proprietăților.

Art. 11 – La data intrării în vigoare a prezentului act normativ, se abrogă dispozițiile art. 2 alin. (1) , lit. a) și lit. b), alin. (2) și alin. (3) din Legea nr. 9/1998, republicată, cu modificările și completările ulterioare, precum și orice dispoziție contrară prezentului act normativ.

Anexa nr. 1

Nr. crt.	Categoria de bunuri	Euro/mp
1	Teren intravilan zone urbane (maximum 450 mp)	22,06
2	Teren intravilan zone rurale (maximum 1.000 mp)	3,54
3	Construcții cu destinația de locuință din zona urbană	35,96
4	Construcții cu destinația de locuință din zona rurală	27,61
5	Anexe ale construcțiilor din zona urbană	22,67
6	Anexe ale construcțiilor din zona rurală	8,31
7	Teren agricol	0,62

Anexa nr. 2

Nr. crt.	Categoria de recolte	lei/kg
1	Porumb	0,74
2	Bumbac	6,64
3	Floarea-soarelui	1,59

Anexa nr. 3

Nr. crt.	Categoria de bunuri	Legea nr. 9/1998 euro/mp	Legea nr. 290/2003 euro/mp
1	Construcții cu destinația de spațiu comercial din zona urbană	72,49	256,53
2	Construcții cu destinația de spațiu comercial din zona rurală	46,54	146,64

3	Construcții cu destinația de spațiu industrial din zona urbană	47,24	63,89
4	Construcții cu destinația de spațiu industrial din zona rurală	34,50	57,54

Această lege a fost adoptată de Parlamentul României, cu respectarea prevederilor art. 75 și ale art. 76 alin. (1) din Constituția României, republicată.

**PREȘEDINTELE
CAMEREI DEPUTAȚILOR
LUDOVIC ORBAN**

**PREȘEDINTELE
SENATULUI
ANCA PALIU DRAGU**

București,
Nr.